

Государственное бюджетное учреждение  
Московской области  
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»  
ИНН/КПП 5000001525/502401001  
143241, Московская обл.,  
Красногорский р-н,  
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68  
(800) 234-88-20

**СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 28944482**

**ООО «Петровское-63»**

*(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)*

**Устройство примыкания к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:21:0070106:2775, 50:21:0070106:2778, 50:21:0070106:3018, 50:21:0070106:3027, 50:21:0070106:3038 с видом разрешенного использования для размещения многофункционального административно - торгового и производственно - складского комплекса**

*(Наименование объекта, виды работ)*

**а/д «Каширское шоссе - в/ч Петровское», IV тех.кат., код 3210235, км 0+240 лево**

*(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)*

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации примыкания\*<sup>1,2,3,4,5</sup>. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области (uslugi.mosreg.ru).
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
  - устройство примыкания для организации подъезда со следующими параметрами: ширина земельного полотна (общая ширина зоны производства работ) – не менее 10,0 м, ширина проезжей части не менее 6,0 м, укрепленная обочина от ширины проезжей части – 0,5 м, радиусы примыкания – не менее 15,0 м\*<sup>4</sup>;
  - устройство переходно-скоростных полос – полоса разгона полной ширины длиной 40,0 м, полоса торможения полной ширины длиной 40,0 м, длина отгонов 30,0 м\*<sup>4</sup>;
  - устройство левоповоротного кармана на всю длину ПСП;
  - предусмотреть на территории объекта строительство стоянки для автотранспорта;
  - предусмотреть водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги\*<sup>4</sup>;
  - предусмотреть устройство освещения на всю длину ПСП;
  - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства\*<sup>9</sup>;
  - предусмотреть обеспечение безопасности движения пешеходов, пешеходных дорожек (при необходимости);
3. Обратиться за установлением сервитута\*<sup>15</sup>.
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» №257-ФЗ от 08.11.2007.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами\*<sup>6,10</sup>. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца в соответствии с утвержденной документацией на линейный объект (реконструкция дороги).
7. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, технические условия недействительны.
8. Технические условия выполнить до начала освоения земельного участка.
9. Предусмотреть мойку колес на период строительства.
10. Запрещается:
  - превышать заявленную интенсивность;
  - в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.), а также капитальные строения;

Государственное бюджетное учреждение  
Московской области  
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»  
ИНН/КПП 5000001525/502401001  
143241, Московская обл.,  
Красногорский р-н,  
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68  
(800) 234-88-20

- загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
  - ограничение использования примыкания третьими лицами;
  - ограничение использования примыкания для доступа к соседним земельным участкам
  - устройство несанкционированных съездов.
11. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории\*<sup>10</sup>.
12. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 246 машин в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности ТУ считать недействительными.
13. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
14. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.

**Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:**

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...»;
- 2) Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 3) Приказ Министерства транспорта РФ от 17 марта 2015 г. № 43 "Об утверждении Правил подготовки проектов и схем организации дорожного движения";
- 4) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- 5) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», №ОС-557-р от 24.06.2002 г.;
- 6) ГОСТ 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию дорог, допустимому по условиям безопасности дорожного движения»;
- 7) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 8) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 9) ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 10) Закон Московской области от 30 декабря 2014 года N 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»;
- 11) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;
- 12) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- 13) Федеральный закон от 10.12.1995 №196-ФЗ "О безопасности дорожного движения".
- 14) Постановление Правительства Московской области №230/8 от 25.03.2016 «Об утверждении схемы транспортного планирования Московской области».
- 15) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).

**Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:**

**Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» А.В. Игнатьев**  
(Фамилия, имя, отчество, должность)

**Исполнитель:**

**Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» Д.А. Кузниченков**  
(Фамилия, имя, отчество, должность)

«7» октября 2019г.